

CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE DELL'OGLIASTRA

TORTOLI

ENTE PUBBLICO (ART. 3 LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 25 LUGLIO 2008)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE N. 10 DEL 10 FEBBRAIO 2025

OGGETTO: RICHIESTA CONCESSIONE AREA DITTA ANDREA TODDE

L'anno 2025 il giorno 10 del mese di febbraio alle ore 09.30 in Tortoli nella sede consortile, convocato dal Presidente, con avvisi e nei modi previsti dallo Statuto, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra, per la trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno.

I presenti e assenti sono di seguito elencati:

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

| N. | COMPONENTI | CARICA | PRESENTE | ASSENTE |
|--------|----------------------------|-----------------|----------|---------|
| 1 | AMMENDOLA NICOLA FRANCESCO | Presidente | SI | NO |
| 2 | MELONI ROCCO | Vice Presidente | SI | NO |
| 3 | LADU MARCELLO | Componente | NO | SI |
| TOTALI | | | 2 | 1 |

COLLEGIO DEI REVISORI

| N. | COMPONENTI | CARICA | PRESENTE | ASSENTE |
|----|------------------|------------|----------|---------|
| 1 | DAVIDE MEREU | Presidente | NO | SI |
| 2 | CARMELA BONAMICI | Componente | NO | SI |
| 3 | FRANCESCO TODDE | Componente | NO | SI |

Assume la presidenza Nicola Francesco Ammendola, Presidente del Consorzio.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Dott. Michele Antonio Moi, Direttore Generale del Consorzio, Art. 21 Comma 5 Statuto Consortile.

Il Presidente, constatato che, il Consiglio di Amministrazione è validamente costituito, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che, la presente Deliberazione, verrà pubblicata, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale e nell'albo Pretorio, ai sensi dell'art. 32 del Vigente Statuto, del Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra, come da termini di legge.

Il Responsabile della pubblicazione
Dott. Michele Moi

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO CHE

- Con nota prot. n. 1592/2024 del 16/09/2024 la ditta ANDREA TODDE ha chiesto la locazione di un'area confinante con la sua proprietà e censita in catasto al foglio 4 mappale 1908/parte, da destinare ad area sosta camper e mezzi di trasporto pesanti;
- Con deliberazione n. 74 del 27/09/2024 IL Consiglio di Amministrazione ha accolto la suddetta richiesta, individuando all'interno della zona 7 del P.R.G.I. un'area da destinare alla sosta dei camper e dei mezzi pesanti;

CONSTATATO CHE

- La ditta Andrea Todde a seguito dell'accoglimento della propria richiesta, ha trasmesso una planimetria con l'indicazione dell'area da destinare a sosta e servizio mezzi pesanti, con allegata una breve relazione dell'attività che intende svolgere;
- L'area su cui dovrà nascere l'area per la sosta dei mezzi pesanti, è ubicata in zona 7 del P.R.G.I. (zona per il verde attrezzato) e distinta in Catasto al foglio 4 mappale 1908 di proprietà della ditta Andrea Todde e mappale 1907/parte di proprietà consortile;
- Pertanto, l'area richiesta in locazione di proprietà consortile è di circa 520 mq.;

VISTO il parere espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica, con il quale non si riscontrano difformità con il Piano Regolatore Generale Industriale in vigore;

RITENUTA la pratica in oggetto meritevole di approvazione;

VISTE le Norme di Attuazione della Variante al Piano Regolatore Generale Industriale approvata con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 05 del 14/11/2022;

VISTO il Regolamento Insediamento Imprese approvato dall'Assemblea Generale con deliberazione n. 12 del 07/06/2004;

CONSTATATO CHE all'interno della zona 7 è consentita la possibilità di utilizzare parte della zona 7 per la sosta di mezzi pesanti;

RITENUTO idoneo destinare una parte della zona 7 anche alla sosta dei camper;

VISTO lo Statuto consortile nel testo in vigore;

VISTE le norme di attuazione del P.R.G.I.

TUTTO CIÒ PREMESSO

CON VOTAZIONE UNANIME

DELIBERA

- 1. DI DICHIARARE** le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2. DI ACCOGLIERE** la richiesta presentata dalla Ditta ANDREA TODDE individuando all'interno della zona 7 del P.R.G.I. un'area da destinare alla sosta dei camper e dei mezzi pesanti;
- 3. DI CONCEDERE** in locazione l'area come sopra individuata in ossequio alle tariffe in vigore e ai regolamenti Consortili, con contratto della durata di anni 6, eventualmente rinnovabili;
- 4. DI DEMANDARE** al Responsabile dell'Area Tecnica gli adempimenti connessi al presente deliberato.

IL DIRETTORE
(Dott. Michele A. Moi)

IL PRESIDENTE
(Nicola Francesco Ammendola)